



**HOCHSCHULE OSNABRÜCK**  
UNIVERSITY OF APPLIED SCIENCES

**Geschäftsbereich Gebäude und Technik**

Leitung: A. Jansen  
Assistenz: G. Nauber

**Vergabe Bau / VOB  
Vergabeverfahren**

M. Schnee

**Mittelabrufe/  
Kostencontrolling**

Oliver Ringhofer

**Sachbereich Bauwesen**

Leitung: C. v. Zitzewitz  
Stellv. Leitung GB GuT

**Bereichsassistentz,  
Rechnungswesen, Budgetlisten**

G. Nauber

**SG Projektentwicklung/ -  
steuerung**

C. v. Zitzewitz

B. Helmig

J. Bruning

**SG Dokumentation / CAD und  
Flächenmanagement**

K. Osterfeld

C. Battouk

M. Venerius

**Sachbereich Bauunterhalt**

Leitung: S. Brune-Brüggemann  
Stellv. SG Leitung Hausdienste

**SG Instandhaltung + BU**

S. Brune-Brüggemann

K. Kling (anteilig)

M. Grötschel

**SG Brandschutz / RÜV**

K. Kling (anteilig)

**SG Schliessanlagen**

Nicholas Korn

**Sachbereich Gebäude- und  
Elektrotechnik (TGA)**

Leitung: M. Dückers

**Bereichsassistentz, Rechnungswesen,  
Budgetlisten, Störungsmanagement**

M. Schulz

**SG Energie- und IT-Management**

E. Strauss (anteilig)

S. Runde (anteilig)

**SG Projekt TGA**

S. Schafstall

A. Tammen

C. Dlubatz (Projekte aus BU)

J. Steinkamp (Projekte aus BU)

**SG Instandhaltung + BU HKLS, Fördertechnik,  
Gebäudeautomation**

D. Vogel

E. Strauss (anteilig)

**SG Instandhaltung + BU Elektrotechnik/  
Netzwerktechnik**

R. Joeben

S. Runde (anteilig)

**SG Hausdienste**

J. Roßberg + 11 Mitarbeitende

**Sachbereich  
Infrastrukturelles  
Gebäudemanagement**

Leitung: I. Zietlow

**SG Miet- und Pachtangelegenheiten,  
Nebenkostenabrechnung**

I. Zietlow

D. Balsliemke

**SG Gebäudereinigung, Grünflächen,  
Winterdienst, Gästehaus, Wachdienst**

M. Göbel

S. Janocha

T.-U. Beck

**SG Reinigung Gästehaus**

T. Dubs

M. Stolze